



**Výroční zpráva společnosti ISCARE I.V.F. a.s.
za kalendářní rok 2018**

Obsah výroční zprávy

- I. Úvodní slovo
- II. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích
- III. Příloha č. 1 výroční zprávy - Účetní závěrka
- IV. Příloha č. 2 výroční zprávy - Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
- V. Zpráva nezávislého auditora

Vážení akcionáři, klienti a spolupracovníci,

v roce 2018 jsme se kromě jiného soustředili na další rozvoj všech našich stávajících oddělení s cílem vylepšit spokojenost našich klientů. S radostí můžu konstatovat, že se nám tenhle cíl daří naplňovat a i do budoucna považujeme spokojenost klientů za klíčovou.

Po stabilizaci, kterou se vyznačoval rok 2017, byl rok 2018 rokem intenzivní práce, příprav na expanzi a stěhování do nově připravovaných prostor na Praze 9. Ty nám umožní komfortní ucelení jednotlivých specializací a zároveň rozšíření o další potřebné odbornosti. Účelem rozšíření je snaha nabídnout maximální šíři péče našim klientům tak, aby se ISCARE stal synonymem a hlavní destinací ve zdravotní péči našich klientů a jejich rodin.

Ve chvíli, kdy jsem v minulém roce psal obdobnou zprávu, tak se na klinice právě rozbíhaly první ortopedické operace. Dnes už mohu z hrdostí říci, že měsíčně provádíme okolo 160 takových operací, máme vybudovaný tým výtečných lékařů a sester a jsme připraveni na další rozvoj.

Samozřejmě před sebou máme opět velké výzvy a cíle. Jsme přesvědčeni, že se nám je podaří naplnit stejně úspěšně, jako se nám dařilo plnit ty dosavadní.

Vám, naši vážení akcionáři, klienti, obchodní partneři a spolupracovníci patří obrovský dík za vaši podporu, spolupráci a neutuchající nadšení, které nám pomohlo naplnit cíle roku 2018. Děkuji vám a budu se těšit na události roku 2019.



Ing. František Lambert
člen představenstva

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích

Podstatné ukazatele vývoje podnikatelské činnosti Společnosti v roce 2018 jsou zřejmé z ostatních částí výroční zprávy pro tento rok. Další potřebné informace jsou akcionářům poskytovány operativně, pokud si je vyžádají, a akcionáři nepožadují, aby byly podány v rámci této zprávy představenstva. Stav majetku Společnosti lze celkově označit za uspokojivý, v majetku Společnosti nejsou vlastní akcie.



Ing. František Lambert
člen představenstva



Ing. Jozef Janov
předseda představenstva

Zpráva o vztazích společnosti ISCARE I.V.F. a.s. za rok 2018

Členové představenstva společnosti ISCARE I.V.F. a.s. (dále jen „společnost ISCARE I.V.F.“ nebo jen „společnost“), IČ 61858366, se sídlem na adrese Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7 - Holešovice a zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 2703 vedeném u Městského soudu v Praze, jako společnosti ovládané, vypracovali podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společností ISCARE I.V.F. a ovládající osobou a mezi společností ISCARE I.V.F. a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018 (dále jen „rozhodné období“).

1. Struktura vztahů

1.1. Struktura vztahů mezi propojenými osobami je rozvětvená a vícestupňová a odvíjí se od ovládající (fyzické) osoby, jíž je Ing. Zbyněk Průša, nar. 6. prosince 1953, bytem Sluneční 2355, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm (dále jen „ovládající osoba“). Ovládající osoba ovládá v seskupení ovládaných osob (obchodních korporací) přímo tři obchodní společnosti. Dvě z těchto společností, a to společnost AGROFERT, a.s. (dále jen „společnost AGROFERT“), IČO 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, a společnost SynBiol, a.s. (dále jen „společnost SynBiol“), IČO 26014343, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, ovládá ovládající osoba v rámci působnosti jejich valných hromad, jakožto svěřenský správce svěřenského fondu AB private trust I; společnost AGROFERT i společnost SynBiol ovládají další obchodní korporace (dále jen „korporace“) a tvoří tak dvě skupiny korporací. Třetí společnost, a to společnost Valašský golfový klub spol. s r.o. (dále jen „společnost Valašský golfový klub“), IČO 25874187, se sídlem na adrese Horní Paseky 2664, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, ovládá ovládající osoba v postavení jediného společníka sama o sobě.

1.2. Každá z výše zmíněných dvou skupin ovládaných korporací je podrobena jednotnému řízení té společnosti, prostřednictvím které je ovládána, a tvoří s ní koncern ve smyslu § 79 ZOK. Skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti AGROFERT s ní tvoří koncern AGROFERT, skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti SynBiol s ní tvoří koncern SynBiol; existence koncernů byla v rozhodném období uveřejněna ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Společnost ISCARE I.V.F. je členem koncernu SynBiol. Základní struktura koncernu SynBiol je vertikálně pětistupňová, tvořená mateřskou společností SynBiol a jejími dceřinými, vnukovskými, pravnukovskými a v malém rozsahu i prapravnukovskými korporacemi. V této struktuře je společnost ISCARE I.V.F. společností pravnukovskou, jejímž většinovým společníkem je společnost FutureLife, a.s. (dále jen „společnost FutureLife“), IČ 02625067, se sídlem na adrese Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1 – jakožto dceřiná společnost společnosti Hartenberg Holding, s.r.o., IČ: 018 01 261, se sídlem Na Příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1, a současně vnukovská společnost společnosti SynBiol. Horizontálně se struktura koncernu SynBiol neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost ISCARE I.V.F. náleží do segmentu zdravotnictví.

1.4. Základní struktura vztahů v seskupení je znázorněna ve schématu, které je nedílnou přílohou této zprávy. Struktura konkrétních vztahů v seskupení, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost ISCARE I.V.F., a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře vyplývá vedle výše uvedených skutečností také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv uvedeného v článku 5 této zprávy.

2. Způsob a prostředky ovládnání

2.1. Přímé ovládnání společností uvedených shora v odst. 1.1. v rozhodném období uskutečňovala ovládající osoba výkonem akcionářských práv (práv společníka). Ovládnání ostatních ovládaných korporací je uskutečňováno jedině prostřednictvím společností AGROFERT a SynBiol, to znamená výlučně nepřímo.

2.2. Z pohledu společnosti ISCARE I.V.F. vykonává vůči ní přímé ovládnání společnost FutureLife. Prostředkem tohoto ovládnání, které se uskutečňuje v rámci koncernu, je rozhodování společnosti FutureLife jakožto většinového akcionáře na valné hromadě společnosti ISCARE I.V.F. Dále společnost podléhá pokynům ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu; forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu, jehož má být jednotným řízením dosaženo.

3. Úloha společnosti ISCARE I.V.F. ve struktuře ovládacích vztahů v seskupení a v obchodních vztazích s propojenými osobami

3.1. Ve vztahu k členům koncernu AGROFERT a ke společnosti Valašský golfový klub nemá společnost ISCARE I.V.F. žádnou funkční úlohu ani jako prvek řízení ani jako dodavatel v rámci obchodní činnosti podle svého předmětu podnikání.

3.2. V rámci koncernu SynBiol má společnost ISCARE I.V.F. vedle své funkce ovládané společnosti úlohu ovládající společnosti vůči společnosti Zelená apotéka, s.r.o. IČO 264 20 635, se sídlem Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7 ve struktuře ovládacích vztahů.

3.3. V obchodních vztazích s propojenými osobami v rámci koncernu SynBiol je hlavní úlohou společnosti ISCARE I.V.F. uskutečňovat dodávky léčivých přípravků.

4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK (dotčená jednání)

4.1. Dotčená jednání vůči propojeným osobám:

Výplata dividend většinovému akcionáři, společnosti FutureLife, ve výši 18 000 000 Kč.
Cashpooling se společností FutureLife ve výši 3 190 697 Kč (pohledávka) a 51 962 623 Kč (závazek).

Nákupy zboží (léků) a materiálu ve výši 275 769 704 Kč od společnosti FL Service, s.r.o.
Prodej zboží (léků) společnostem ve skupině 167 427 267 Kč.

4.2. Dotčená jednání vůči třetím osobám mimo seskupení

Žádná taková jednání nebyla učiněna

5. Přehled vzájemných smluv v rámci seskupení, jejichž smluvní stranou je společnost ISCARE I.V.F.

5.1. Smlouvy se společnostmi FutureLife platné v roce 2018:

- Smlouva ze dne 20. listopadu 2015 o poskytování poradenských služeb, kde ISCARE I.V.F. je v roli odběratele služeb.
- Společnost ISCARE I.V.F. v průběhu roku 2016 uzavřela se společností FutureLife a.s. Smlouvu o používání cashpoolingového účtu v CZK vedeného v Komerční bance a.s. Členy cashpoolingové skupiny jsou také společnosti GENNET, s.r.o. (IČ 270 80 234), Dům Zdraví spol. s r.o. (IČ 469 73 460), FL Service, s.r.o. (IČ 042 13 190), GENNET Lab s.r.o. (IČ 630 72 343), GynCentrum, spol. s r.o. (IČ 453 16 783), IVF clinic a.s. (IČ 293 58 914), PRVNÍ PRIVÁTNÍ CHIRURGICKÉ CENTRUM, spol. s r.o. (IČ 498 13 692), Reprofit International s.r.o. (IČ 276 77 851), REPROTRANS s.r.o. (IČ 281 24 162), VIDIA-DIAGNOSTIKA, spol. s r.o. (IČ 411 94 811).
- Společnost ISCARE I.V.F. v průběhu roku 2018 uzavřela se společností FutureLife a.s. Smlouvu o používání cashpoolingového účtu v EUR vedeného v Komerční bance a.s. Členy cashpoolingové skupiny jsou také společnosti GENNET, s.r.o. (IČ 270 80 234), FL Service, s.r.o. (IČ 042 13 190), IVF clinic a.s. (IČ 293 58 914), PRVNÍ PRIVÁTNÍ CHIRURGICKÉ CENTRUM, spol. s r.o. (IČ 498 13 692), Reprofit International s.r.o. (IČ 276 77 851), REPROTRANS s.r.o. (IČ 281 24 162), Repromed Holdings Limited (Dublin, ID 577870).

5.2. Smlouvy s korporacemi ovládanými společnostmi FutureLife v rámci subholdingu platné v roce 2018:

- Smlouvy se společností GynCentrum, spol. s r.o. (IČ 45316783)
 - Smlouva ze dne 23. srpna 2010 o indikaci neplodných pacientů pro následnou léčbu neplodnosti, kde ISCARE je v roli odběratele služeb
- Smlouvy se společností Gennet, s.r.o. (IČ 27080234)
 - Smlouva ze dne 7. ledna 2015 o zajištění genetických vyšetření, kde ISCARE I.V.F. je v roli dodavatele vzorů biologického materiálu a následně v roli příjemce služeb v podobě příjmu výsledků laboratorního vyšetření dodaného biologického materiálu
 - Smlouva ze dne 13. října 2010 o distribuci tkáňových buněk, kde ISCARE I.V.F. je v roli odběratele služeb
 - Rámcová kupní smlouva ze dne 1. června 2016 o prodeji zboží – léků, kde ISCARE I.V.F. je v roli prodávajícího
 - Smlouva ze dne 13. února 2018 o spolupráci při provozu ambulance alergologie a klinické imunologie

- Smlouvy se společností Reprofit International s.r.o. (IČ 27677851)
 - Rámcová kupní smlouva ze dne 1. června 2016 o prodeji zboží – léků, kde ISCARE I.V.F. je v roli prodávajícího
 - Rámcová smlouva ze dne 16. srpna 2018 o předávání oocytů a úhradě účelně vynaložených výdajů v souvislosti s předáním oocytů
- Smlouvy se společností PRVNÍ PRIVÁTNÍ CHIRURGICKÉ CENTRUM, spol. s r. o. (IČ 49813692)
 - Rámcová kupní smlouva ze dne 1. června 2016 o prodeji zboží – léků, kde ISCARE I.V.F. je v roli prodávajícího
- Smlouvy se společností IVF Clinic a.s. (IČ 29358914)
 - Rámcová kupní smlouva ze dne 1. června 2016 o prodeji zboží – léků, kde ISCARE I.V.F. je v roli prodávajícího
- Smlouvy se společností VIDIA-DIAGNOSTIKA, spol. s r.o. (IČ 41194811)
 - Smlouva ze dne 1. dubna 2015 o zajištění laboratorních vyšetření, kde ISCARE I.V.F. je v roli dodavatele vzorků biologického materiálu a následně v roli příjemce služeb v podobě příjmu výsledků laboratorního vyšetření dodaného biologického materiálu
- Smlouvy se společností FL Service, s.r.o. (IČ 04213190)
 - Rámcová kupní smlouva ze dne 1. června 2016 o nákupu zboží – léků, kde ISCARE I.V.F. je v roli kupujícího
 - Dohoda o udělení plné moci ze dne 3. května 2016 o provádění dílčích objednávek u společnosti ViaPharma jménem společnosti FL Service, kde ISCARE I.V.F. je v roli příjemce plné moci
 - Smlouva o pronájmu automobilů ze dne 30. června 2016, kde ISCARE I.V.F. je v roli odběratele služeb
 - Dohoda o zpracování osobních údajů a mlčenlivosti ze dne 7. června 2016, kde ISCARE I.V.F. je v roli poskytovatele osobních údajů

6. Posouzení újmy a jejího vyrovnání

V rámci vztahů, které jsou předmětem této zprávy, nevznikla společnosti ISCARE I.V.F. v rozhodném období žádná újma. Nepřichází tak v úvahu posuzování vyrovnání újmy podle § 71 a 72 ZOK.

7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

Výsledkem zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích společnosti ISCARE I.V.F. ze vztahů, které jsou předmětem této zprávy, zejména vzhledem ke skutečnosti, že z nich nevznikla společností újma, je zjištění, že převládají výhody a z těchto vztahů neplynou rizika.

V Praze dne 29. března 2019

ISCARE I.V.F. a.s.

ISCARE I.V.F. a.s.
Jankovcova 1569/2c
170 00 Praha 7
tel: 234 770 260 / fax: 234 770 295
IČ: 61458866

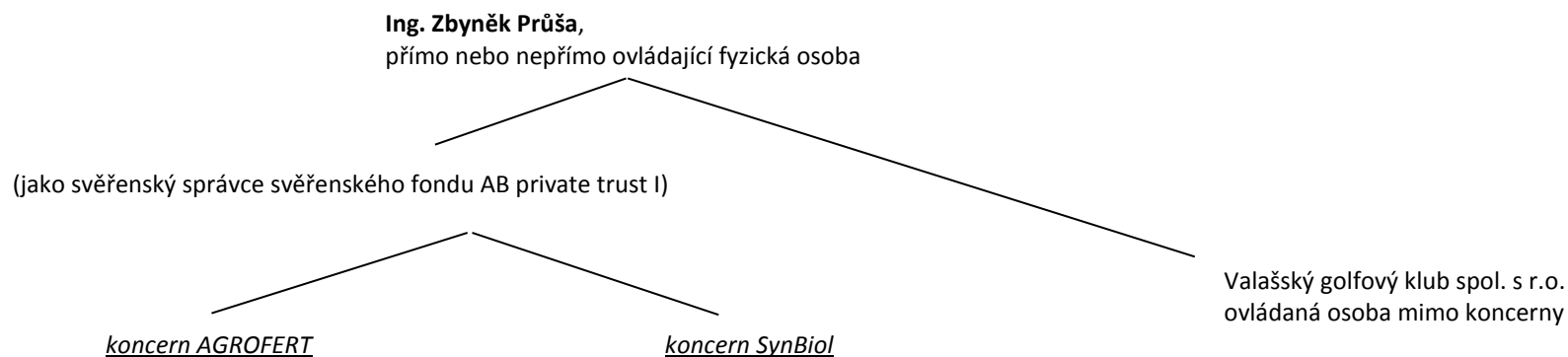
.....
Ing. František Lambert, člen představenstva



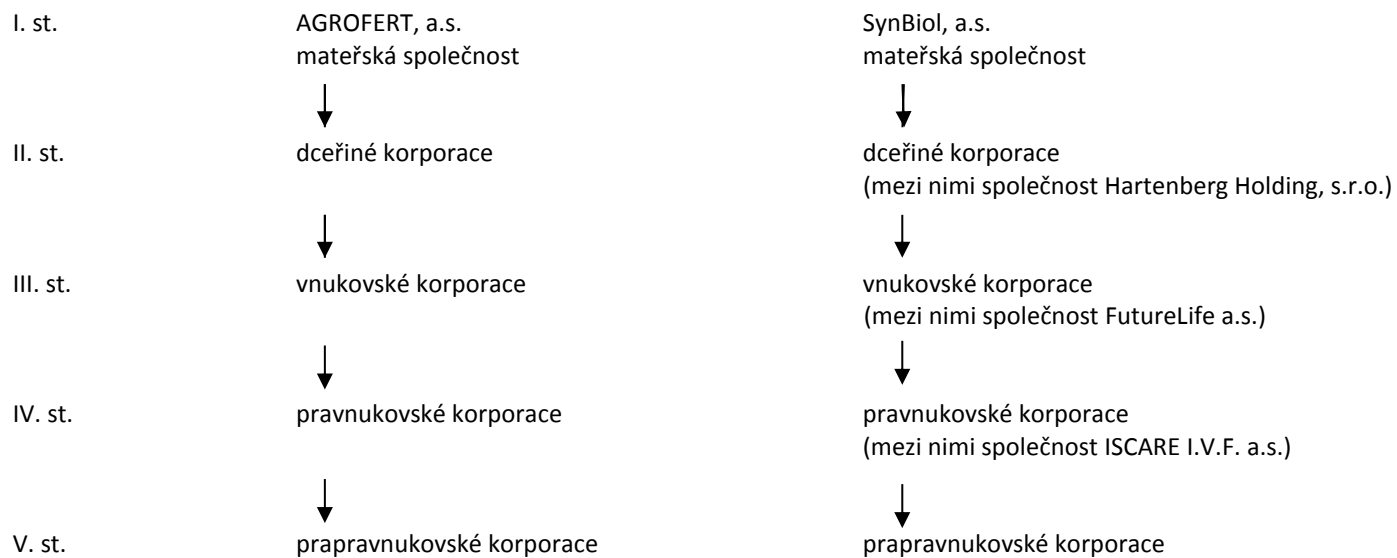
.....
Ing. Jozef Janov, předseda představenstva

Schéma struktury ovládacích vztahů v seskupení

Kategorie obchodních korporací podle stupně řízení jsou pojmenovány z pohledu řídicích společností koncernů jako společností mateřských



vertikální členění



ISCARE I.V.F. a.s.

Účetní závěrka

31. prosince 2018

Firma: ISCARE I.V.F. a.s.

Identifikační číslo: 61858366

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Provozování nestátního zdravotnického zařízení

Rozvahový den: 31. prosince 2018

Datum sestavení účetní závěrky: 29. března 2019

ROZVAHA

(v celých tisících Kč)

označ. a	AKTIVA b	řád. c	31.12.2018			31.12.2017
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	323 107	- 65 383	257 724	247 875
B.	Stálá aktiva	003	91 778	- 65 320	26 458	31 515
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	2 323	- 2 323	0	17
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	2 323	- 2 323	0	17
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	89 355	- 62 897	26 458	31 498
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	26 233	- 23 271	2 962	8 133
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	54 274	- 33 830	20 444	21 533
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	6 877	- 5 796	1 081	1 832
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	1 971	0	1 971	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	100	- 100	0	0
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	100	- 100	0	0
C.	Oběžná aktiva	037	230 334	- 63	230 271	215 420
C. I.	Zásoby	038	9 413	0	9 413	11 854
C. I. 1.	Materiál	039	7 726	0	7 726	9 743
C. I. 3.	Výrobky a zboží	041	1 687	0	1 687	2 111
C. I. 3. 2.	Zboží	043	1 687	0	1 687	2 111
C. II.	Pohledávky	046	190 306	- 63	190 243	183 983
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	11 150	0	11 150	10 364
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávka	051	4 977	0	4 977	4 180
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní	052	6 173	0	6 173	6 184
C. II. 1. 5. 4.	Jiné pohledávky	056	6 173	0	6 173	6 184
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	179 156	- 63	179 093	173 619
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	100 718	- 63	100 655	67 202
C. II. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	3 191	0	3 191	0
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní	061	75 247	0	75 247	106 417
C. II. 2. 4. 3.	Stát - daňové pohledávky	064	7 821	0	7 821	3
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	1 228	0	1 228	898
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	66 197	0	66 197	105 508
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	067	1	0	1	8
C. IV.	Peněžní prostředky	075	30 615	0	30 615	19 583
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	264	0	264	364
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	30 351	0	30 351	19 219
D.	Časové rozlišení aktiv	078	995	0	995	940
D. 1.	Náklady příštích období	079	995	0	995	940

označ.	PASIVA	řád.	31.12.2018	31.12.2017
			5	6
a	b	c		
	PASIVA CELKEM	082	257 724	247 875
A.	Vlastní kapitál	083	130 598	113 432
A. I.	Základní kapitál	084	15 510	15 510
A. I. 1.	Základní kapitál	085	15 510	15 510
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	77 923	28 187
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	77 923	28 187
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	37 165	69 735
B. + C.	Cizí zdroje	104	127 126	134 438
B.	Rezervy	105	9 078	10 040
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107	0	695
B. 4.	Ostatní rezervy	109	9 078	9 345
C.	Závazky	110	118 048	124 398
C. I.	Dlouhodobé závazky	111	0	49
C. I. 9.	Závazky - ostatní	122	0	49
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	125	0	49
C. II.	Krátkodobé závazky	126	118 048	124 349
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	7 125	8 442
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	37 763	39 621
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	51 963	61 325
C. II. 8.	Závazky ostatní	136	21 197	14 961
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	139	5 208	4 471
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	2 606	2 194
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	1 187	2 180
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	142	12 066	5 593
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	143	130	523
D.	Časové rozlišení pasiv	147	0	5
D. 1.	Výdaje příštích období	148	0	5

Firma: ISCARE I.V.F. a.s.

Identifikační číslo: 61858366

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Provozování nestátního zdravotnického zařízení

Rozvahový den: 31. prosince 2018

Datum sestavení účetní závěrky: 29. března 2019

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(v celých tisících Kč)

označ. a	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			2018	2017
			1	2
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	01	527 309	457 379
II.	Tržby za prodej zboží	02	212 477	206 401
A.	Výkonová spotřeba	03	561 785	459 357
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	186 027	171 035
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	305 373	226 194
A. 3.	Služby	06	70 385	62 128
D.	Osobní náklady	09	115 615	100 039
D. 1.	Mzdové náklady	10	88 322	76 642
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	27 293	23 397
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	25 586	22 257
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	1 707	1 140
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	14 117	13 082
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	14 178	13 088
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	14 178	13 088
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	- 61	- 6
III.	Ostatní provozní výnosy	20	5 942	2 371
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	784	1
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	5 158	2 370
F.	Ostatní provozní náklady	24	6 464	6 931
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	726	0
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	43	39
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	- 266	632
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	5 961	6 260
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	47 747	86 742
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	1	11
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1	11
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	907	314
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	864	0
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	43	314
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	392	648
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 148	919
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	- 1 662	- 574
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	46 085	86 168
L.	Daň z příjmů	50	8 920	16 433
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	9 717	17 446
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	- 797	- 1 013
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	37 165	69 735
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	37 165	69 735
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	746 121	666 810

Firma: ISCARE I.V.F. a.s.

Identifikační číslo: 61858366

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Provozování nestátního zdravotnického zařízení

Rozvahový den: 31. prosince 2018

Datum sestavení účetní závěrky: 29. března 2019

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(v celých tisících Kč)

označ.	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		2018	2017
		1	2
	Peněžní toky z provozní činnosti		
	Účetní zisk (+) / ztráta (-) z běžné činnosti před zdaněním	46 085	86 168
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace:	14 698	14 016
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv	14 178	13 088
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	- 328	626
A. 1. 3.	Zisk (-) / ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	- 58	- 1
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové (+) a výnosové (-) úroky	906	303
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	60 783	100 184
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:	- 1 504	1 026
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	2 361	- 58 728
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	- 6 306	63 248
A. 2. 3.	Změna stavu zásob	2 441	- 3 494
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	59 279	101 210
A. 3.	Úroky vyplacené	- 907	- 314
A. 4.	Úroky přijaté	1	11
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů	- 18 229	- 23 112
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	40 144	77 795
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	- 9 847	- 17 982
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	784	1
B ***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	- 9 063	- 17 981
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých a krátkodobých závazků	- 49	- 523
C. 2.	Změna stavu vlastního kapitálu:	- 20 000	- 40 000
C. 2. 6.	Vyplacené dividendy	- 20 000	- 40 000
C ***	Čisté peněžní toky z finanční činnosti	- 20 049	- 40 523
	Čisté zvýšení / snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	11 032	19 291
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku	19 583	292
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku	30 615	19 583

Firma: ISCARE I.V.F. a.s.

Identifikační číslo: 61858366

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Provozování nestátního zdravotnického zařízení

Rozvahový den: 31. prosince 2018

Datum sestavení účetní závěrky: 29. března 2019

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

(v celých tisících Kč)

	Pozn. Přílohy	Základní kapitál	Nerozdělený zisk	Celkem
Zůstatek k 1. lednu 2017		15 510	68 187	83 697
Vyplacené dividendy		0	- 40 000	- 40 000
Výsledek hospodaření za účetní období		0	69 735	69 735
Zůstatek k 31. prosinci 2017		15 510	97 922	113 432
Vyplacené dividendy		0	- 20 000	- 20 000
Výsledek hospodaření za účetní období		0	37 165	37 165
Zaokrouhlení		0	1	1
Zůstatek k 31. prosinci 2018		15 510	115 088	130 598

1. Všeobecné informace

1.1. Základní informace o Společnosti

ISCARE I.V.F. a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2703 dne 30. srpna 1994 a její sídlo je Jankovcova 1569/2c, Holešovice, 170 00 Praha 7. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je poskytování zdravotní péče v oblasti asistované reprodukce, gastroenterologie se specializací na biologickou léčbu, ortopedických a chirurgických operací a plastické chirurgie. Identifikační číslo Společnosti je 618 58 366.

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Společnost není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti.

Společnost je součástí konsolidačního celku společnosti SynBiol, a.s. se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.

2. Účetní postupy

2.1. Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice pro střední účetní jednotky a je sestavena v historických cenách.

2.2. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Nehmotný (a hmotný) majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 60 tis. Kč (40 tis. Kč) za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný (a hmotný) majetek.

Nehmotný (a hmotný) majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 5 tis. Kč za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný (a hmotný) majetek.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

Dlouhodobý hmotný majetek	Předpokládaná doba životnosti
Software	3-6 let
Stroje, přístroje a zařízení	4-12 let
Inventář	4-8 let
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	2 roky

U daňových odpisů je používána metoda lineárních nebo zrychlených odpisů na základě individuálního rozhodnutí účetní jednotky v konkrétním případě. V souladu s ustanovením zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, je majetek zařazen do odpovídající odpisové skupiny.

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku aktualizován na základě změn očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty tohoto majetku.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů.

Technické zhodnocení pronajímaných prostor je odpisováno po dobu platnosti nájemní smlouvy.

2.3. Podíly v ovládaných osobách

Podíly v ovládaných osobách představují majetkové účasti v obchodních korporacích, které jsou ovládané nebo řízené Společností (dále též „dceřiná společnost“).

Podíly v dceřiných společnostech jsou oceněny pořizovací cenou zohledňující případné snížení hodnoty.

2.4. Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou sníženou o opravnou položku. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, clo atd.). Pro úbytky nakoupených zásob užívá Společnost metodu „first-in, first-out“ (FIFO – první cena pro ocenění přírůstku zásob se použije jako první cena pro ocenění úbytku zásob).

Opravná položka k pomaluobrátkovým a zastaralým zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

2.5. Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků. Společnost nevytváří opravné položky k pohledávkám za spřízněnými stranami.

2.6. Přepočet cizích měn

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kurzem platným v den transakce.

Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

Položky výdajů nebo příjmů příštích období vyjádřené v cizí měně jsou přepočítány devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni.

2.7. Rezervy

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

Společnost vytváří rezervu na závazek z daně z příjmů snížený o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují předpokládanou daň, je příslušný rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

2.8. Tržby

Tržby jsou zaúčtovány k datu poskytnutí služby nebo doručení zboží a jeho akceptace zákazníkem a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

2.9. Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tyto členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- dceřiné společnosti.

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami, uvedeny v poznámce 12.

2.10. Přehled o peněžních tocích

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku hotovosti.

V rámci skupiny Společnost využívá tzv. cash-pooling. Pohledávky resp. závazky vzniklé z titulu cash-poolingu jsou vykazovány v rámci přehledu o peněžních tocích jako součást položky Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv, respektive položky Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv.

2.11. Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

ISCARE I.V.F. a.s.Příloha účetní závěrky
za rok končící 31. prosince 2018**3. Dlouhodobý hmotný majetek**

(tis. Kč)	1. ledna 2018	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2018
Pořizovací cena				
Budovy a stavby	26 160	73	0	26 233
Hmotné movité věci a jejich soubory	49 889	6 696	- 2 311	54 274
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	5 838	1 106	-67	6 877
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	1 971	0	1 971
Celkem	81 887	9 846	-2 378	89 355
Oprávký				
Budovy a stavby	- 18 027	- 5 244	0	- 23 271
Hmotné movité věci a jejich soubory	- 28 356	- 7 059	1 585	- 33 830
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	- 4 006	- 1 857	67	- 5 796
Celkem	- 50 389	- 14 160	1 652	- 62 897
Zůstatková hodnota	31 498			26 458

(tis. Kč)	1. ledna 2017	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2017
Pořizovací cena				
Budovy a stavby	25 340	820	0	26 160
Hmotné movité věci a jejich soubory	36 014	15 464	- 1 589	49 889
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	4 140	1 698	0	5 838
Celkem	65 494	17 982	- 1 589	81 887
Oprávký				
Budovy a stavby	- 12 855	- 5 172	0	- 18 027
Hmotné movité věci a jejich soubory	- 24 431	- 5 514	1 589	- 28 356
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	- 1 718	- 2 288	0	- 4 006
Celkem	- 39 004	- 12 974	1 589	- 50 389
Zůstatková hodnota	26 490			31 498

V roce 2018 a 2017 účetní jednotka netvořila žádnou opravnou položku k majetku.

4. Podíly v ovládaných osobách

31. prosince 2018	Podíl na základním kapitálu (%)	Výsledek hospodaření v roce 2018* (tis. Kč)	Vlastní kapitál k 31. prosinci 2018* (tis. Kč)	Příjem z podílů na zisku v roce 2018 (tis. Kč)
Zelená apotéka, s.r.o.				
Jankovcova 1569/2c, Praha 7	100 %	- 3	- 24	0
Celkem				0

* Údaje pochází z auditorem neověřené účetní závěrky společnosti

31. prosince 2017	Podíl na základním kapitálu (%)	Výsledek hospodaření v roce 2017* (tis. Kč)	Vlastní kapitál k 31. prosinci 2017* (tis. Kč)	Příjem z podílů na zisku v roce 2017 (tis. Kč)
Zelená apotéka, s.r.o.				
Jankovcova 1569/2c, Praha 7	100%	- 4	- 22	0
Celkem				0

* Údaje pochází z auditorem neověřené účetní závěrky společnosti

K podílu v ovládané osobě vytvořena 100% opravná položka ve výši 100 tis. Kč.

5. Zásoby

Zásoby Společnosti k 31. prosinci 2018 tvoří především léky v hodnotě 1 687 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 2 111 tis. Kč) a zdravotnický materiál v hodnotě 7 726 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 9 743 tis. Kč).

Společnost nevytvořila opravnou položku k zásobám k 31. prosinci 2018 ani k 31. prosinci 2017.

6. Pohledávky

Pohledávky po splatnosti činily k 31. prosinci 2018 109 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 309 tis. Kč).

Opravná položka k pohledávkám z obchodních vztahů k 31. prosinci 2018 činila 63 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 15 tis. Kč). Opravná položka k jiným pohledávkám k 31. prosinci 2018 činila 0 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 109 tis. Kč).

Žádná z pohledávek nemá splatnost delší než 5 let.

Společnost neviduje žádné pohledávky a podmíněné pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

7. Vlastní kapitál

Schválené a vydané akcie:

	Počet akcií (ks)		Nominální hodnota (tis. Kč)		Nesplaceno / lhůta splatnosti (tis. Kč)	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Akcie na jméno	1 000	1 000	1	1	0	0
Kmenové akcie na jméno	1 451	1 451	10	10	0	0

Vlastnická struktura:

(v %)	31. prosince 2018	31. prosince 2017
Ing. Tomáš Tamir Winterstein	10	10
FutureLife a.s.	90	90
Celkem	100	100

Společnost je od 14. ledna 2015 většinově vlastněna společností FutureLife a.s., se sídlem Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsanou v České republice. Mateřskou společností celé skupiny je společnost SynBiol, a.s., zapsaná v České republice.

Společnost je součástí jediného konsolidačního celku, jehož mateřskou společností je společnost SynBiol, a.s. se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.

Konsolidovanou účetní závěrku sestavenou za skupinu je možné získat v sídle společnosti nebo na internetových stránkách Obchodního rejstříku.

Společnost se přihlásila k zákonu o obchodních korporacích jako celku a využila možnosti nevytvářet povinně rezervní fond, což zároveň umožňuje stanovy Společnosti.

Rezervní fond byl převeden do položky nerozděleného zisku minulých let na základě rozhodnutí statutárního orgánu Společnosti ze dne 25. června 2014.

Dne 28. června 2018 valná hromada schválila účetní závěrku Společnosti za rok 2017 a rozhodla o rozdělení zisku za rok 2017 ve výši 69 735 tis. Kč.

Do data vydání této účetní závěrky nenavrhl Společnost rozdělení zisku za rok 2018.

8. Rezervy

(tis. Kč)	Daň z příjmů			Celkem
	snížená o zálohy	Nevybraná dovolená zaměstnanců	Ostatní rezervy	
Počáteční zůstatek k 1. lednu 2017	6 361	1 728	6 985	15 074
Tvorba rezerv	695	1 949	6 896	9 540
Použití rezerv	- 6 361	- 1 728	- 6 485	- 14 574
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2017	695	1 949	7 396	10 040
Tvorba rezerv	0	2 138	5 440	7 578
Použití rezerv	- 695	- 1 949	- 5 896	- 8 540
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2018	0	2 138	6 940	9 078

Zálohy na daň z příjmu ve výši 17 534 tis. Kč zaplacené Společností k 31. prosinci 2018 (k 31. prosinci 2017: 16 856 tis. Kč) byly započteny s rezervou na daň z příjmu ve výši 9 717 tis. Kč vytvořenou k 31. prosinci 2018 (k 31. prosinci 2017: 17 551 tis. Kč).

9. Závazky, budoucí závazky a podmíněné závazky

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami a nemají splatnost delší než 5 let.

Celková výše závazků nezahrnutých v rozvaze, která vychází z uzavřených smluv o operativním pronájmu k 31. prosinci 2018, činila 496 677 tis Kč (k 31. prosinci 2017: 15 332 tis. Kč).

Společnost k 31. prosinci 2018 ručí Komerční bance za dluhy mateřské společnosti FutureLife a.s. vzniklé do 31. prosince 2021 dle rámcové smlouvy uzavřené dne 21. prosince 2015 až do výše 400 mil. Kč.

Závazek z titulu cash-poolingu je uvedený v poznámce 12.

Vedení Společnosti si není vědomo žádných podmíněných závazků Společnosti k 31. prosinci 2018 a k 31. prosinci 2017.

10. Úvěry a ostatní zápůjčky

K 31. prosinci 2018 a 2017 Společnost neviduje žádnou poskytnutou půjčku od akcionářů.

Společnosti byly poskytnuty následující dlouhodobé úvěry:

Úvěr u ČSOB Leasing, a.s. v celkové výši 2 033 tis. Kč byl k 31. prosinci 2018 splacen (k 31. prosinci 2017: 49 tis. Kč - tato částka byla převedena na krátkodobé jiné závazky).

11. Tržby

Tržby z hlavní činnosti lze členit následovně:

(tis. Kč)	2018	2017
Tržby za zdravotní péči – zdravotní pojišťovny	402 827	327 246
Tržby za zdravotní péči – samoplátci	112 654	116 113
Tržby ostatní	11 828	14 020
Tržby – prodej zboží	212 477	206 401
Tržby z prodeje zboží a služeb celkem	739 786	663 780

12. Transakce se spřízněnými stranami

Společnost v průběhu roku měla tyto transakce se spřízněnými stranami:

(tis. Kč)	2018	2017
Výnosy		
Prodej služeb	2 047	1 761
Tržby z prodeje zboží (léků) společností v podskupině FutureLife	167 427	125 973
Celkem	169 474	127 734
Náklady		
Nakoupené služby	7 885	6 073
Nakoupené zboží (léky) od společností v podskupině FutureLife	275 808	254 975
Celkem	283 693	261 048

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

(tis. Kč)	31. prosince 2018	31. prosince 2017
Pohledávky		
Pohledávky z obchodních vztahů	11 995	21 680
Pohledávky vůči společnostem v konsolidačním celku z titulu cashpoolingu	3 191	
Dohadné účty aktivní	658	
Celkem	15 845	21 680
Závazky		
Závazky vůči společnostem v konsolidačním celku		
Závazky z obchodních vztahů	8 017	11 682
Závazky - z titulu cash pooling	51 963	61 325
Dohadné účty pasivní	10 397	1 670
Celkem	70 377	74 677

Žádnému členovi představenstva a dozorčí rady nebyly k 31. prosinci 2018 a 2017 poskytnuty žádné zápůjčky, závdavky, zálohy, úvěry, žádná zajištění ani ostatní plnění vyjma odměny za výkon funkce člena představenstva.

V roce 2018 byly akcionářům společnosti vyplaceny podíly na zisku ve výši 20 000 tis. Kč (2017: 40 000 tis. Kč).

Jednomu členu představenstva je k dispozici služební vozidlo.

13. Zaměstnanci

	2018		2017	
	počet	(tis. Kč)	počet	(tis. Kč)
Mzdové náklady ostatních vedoucích zaměstnanců	4	10 474	3	9 040
Mzdové náklady ostatních zaměstnanců	111	77 848	99	67 602
Náklady na sociální zabezpečení		25 586		22 257
Ostatní sociální náklady		1 707		1 140
Osobní náklady celkem	115	115 615	102	100 039

Vedoucí zaměstnanci zahrnují člena představenstva společnosti a vedoucí zaměstnance, kteří jsou přímo podřízeni členům statutárního orgánu.

Společnost v souladu s §39b odst. 6 písm. d) prováděcí vyhlášky 500/2002 nevykazuje odměny statutárního orgánu Společnosti.

Ostatní transakce s vedením Společnosti jsou popsány v poznámce 12 Transakce se spřízněnými stranami.

14. Daň z příjmů

V roce 2018 a 2017 neměla Společnost žádné doměrky daně z příjmů ani neevduje daňové nedoplatky u místně příslušných finančních a celních orgánů.

Daňový náklad zahrnuje:

(tis. Kč)	2018	2017
Splatnou daň (19 %)	9 717	17 551
Odloženou daň	-797	- 1 013
Úpravu daňového nákladu předchozího období podle podaného daňového přiznání	-	- 105
Celkem daňový náklad	8 920	16 433

Odložená daň byla vypočtena s použitím sazby daně 19 % (daňová sazba pro roky 2018 a následující).

Odloženou daňovou pohledávku lze analyzovat následovně:

(tis. Kč)	31. prosince 2018	31. prosince 2017
Odložená daňová pohledávka z titulu:		
rozdílu účetní a daňové zůstatkové hodnoty majetku	3 234	2 385
ostatních přechodných rozdílů (zejména z titulu účetních rezerv)	1 743	1 795
Čistá odložená daňová pohledávka	4 977	4 180

15. Dotace

Společnosti v roce 2018 nebyla poskytnuta žádná dotace ze státního rozpočtu (2017: 125 tis. Kč).

16. Přehled o peněžních tocích

Peníze a peněžní ekvivalenty uvedené v přehledu o peněžních tocích zahrnují:

(tis. Kč)	31. prosince 2018	31. prosince 2017
Peněžní prostředky v pokladně	264	364
Peněžní prostředky na účtech	30 351	19 219
Peníze a peněžní ekvivalenty celkem	30 615	19 583

17. Následné události

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2018.

29. března 2019



Ing. Jozef Janov
předseda představenstva

ISCARE I.V.F. a.s.
Jankovcova 1569/2c
170 00 Praha 7
tel: 234 770 260 / fax: 234 770 295
IČ: 61658366

Ing. František Lambert
člen představenstva

Zpráva nezávislého auditora

akcionářům společnosti ISCARE I.V.F. a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ISCARE I.V.F. a.s., se sídlem Jankovcova 1569/2c, Holešovice, Praha 7 („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje podstatné účetní metody a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice Společnosti k 31. prosinci 2018, její finanční výkonnosti a jejích peněžních toků za rok končící 31. prosince 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a auditorskými standardy Komory auditorů České republiky, kterými jsou Mezinárodní standardy auditu (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem pro auditory a účetní znalce, vydaným Radou pro mezinárodní etické standardy účetních (IESBA) a přijatým Komorou auditorů České republiky, jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o Společnosti získanými během auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Zpráva nezávislého auditora

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

29. března 2019

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.
zastoupená



Ing. Petr Burget
ředitel



Ing. Hana Lukašiková
statutární auditorka, evidenční č. 2229

Tato zpráva je určena akcionářům společnosti ISCARE I.V.F. a.s.